

Monterrey registra la mayor venta de vivienda del país al 4T2020

Fernanda Hernández 08:30 AM Feb 05, 2021 Carrusel, Vivienda 0

Like

INICIO > CARRUSEL > MONTERREY REGISTRA LA MAYOR VENTA DE VIVIENDA DEL PAÍS AL 4T2020

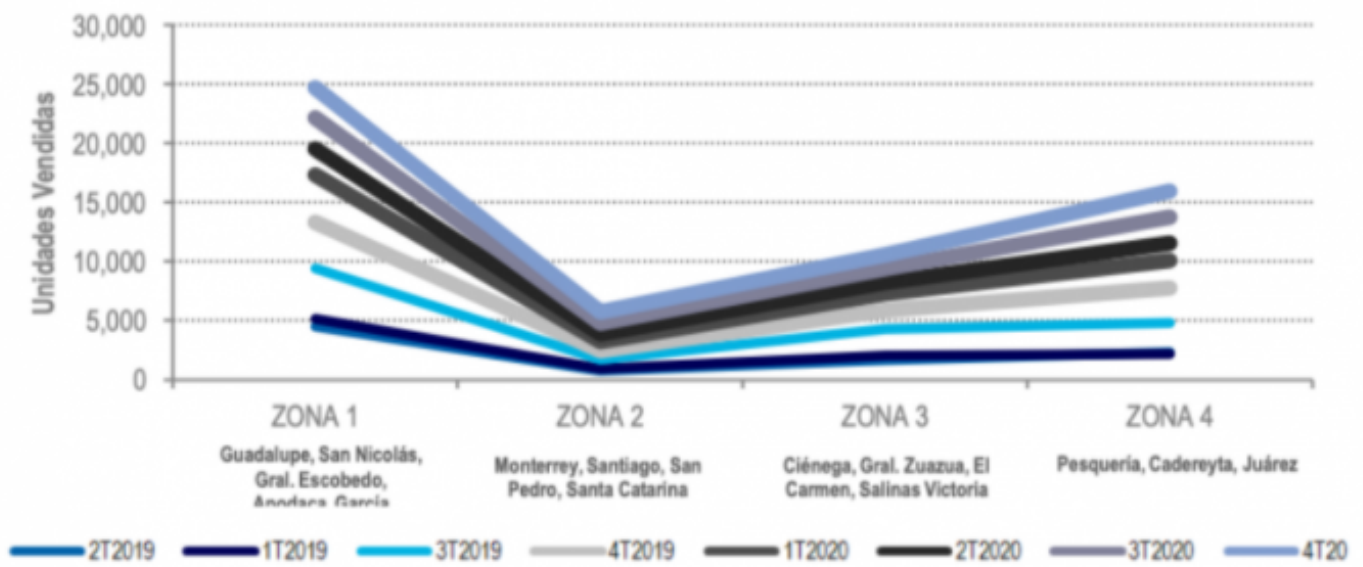


Al cierre de 2020, Monterrey contaba con un total de 341 propiedades en venta, distribuidas en 6 segmentos: Residencial, Residencial Plus, Media, Económica, Popular y Tradicional

De acuerdo con **Tinsa México**, al cierre del cuarto trimestre de 2020 (4T2020), la **zona metropolitana de Monterrey**, Nuevo León, se mantuvo, por segundo trimestre consecutivo, como la más dinámica en cuanto a **desplazamiento de vivienda** en el país; con más del 11% del volumen de créditos hipotecarios colocados a nivel nacional.

Durante este periodo, se vendieron **6,738 unidades de vivienda** en la ciudad; lo que representa una ligera baja de las 6,967 unidades vendidas en el trimestre anterior. Además, la firma destacó que los municipios de **Juárez, García y Apodaca** concentran el 55% de estas ventas; principalmente en los segmentos **Popular y Tradicional**.

UNIDADES VENDIDAS POR ZONAS Y SEGMENTO



El **Informe de Coyuntura Inmobiliaria** de Tinsa indica que las unidades vendidas en Monterrey se distribuyen en 6 segmentos: **Económica** con el 10%; **Popular** con el 52%; **Tradicional** con el 7%; **Media** con el 22%; y **Residencial y Residencial Plus** con el 9 por ciento.

Asimismo, al 4T2020, la **zona metropolitana de Monterrey** contaba con un total de 341 propiedades en venta, distribuidas en seis segmentos: 132 para los segmentos **Residencial y Residencial Plus** en los municipios de Santa Catarina, San Pedro Garza García, y Monterrey; 108 para el segmento **Medio** principalmente en los municipios de Monterrey, García y Apodaca; y 101 en los segmentos de vivienda **Económica, Popular y Tradicional**, principalmente en los municipios de Apodaca, García y Juárez.

PROYECTOS Y UNIDADES VENDIDAS – 4T2020

