

Compañías de bienes raíces venden más de 7 mil inmuebles en CDMX, ¿Cómo lo hicieron?

Según la AMPI, en México hay más de 30 mil compañías inmobiliarias que se dedican a la compra-venta de inmuebles



por Eduardo Venegas 31-01-2017, 2:30 pm Comments are off

La venta de casas o departamentos en la **Ciudad de México** por parte de compañías **desarrolladoras** es la que menos crecimiento tiene, en comparación con otros estados como **Nuevo León, Jalisco o Quintana Roo**, donde se vendieron más de 20 mil casas en un lapso de seis meses.

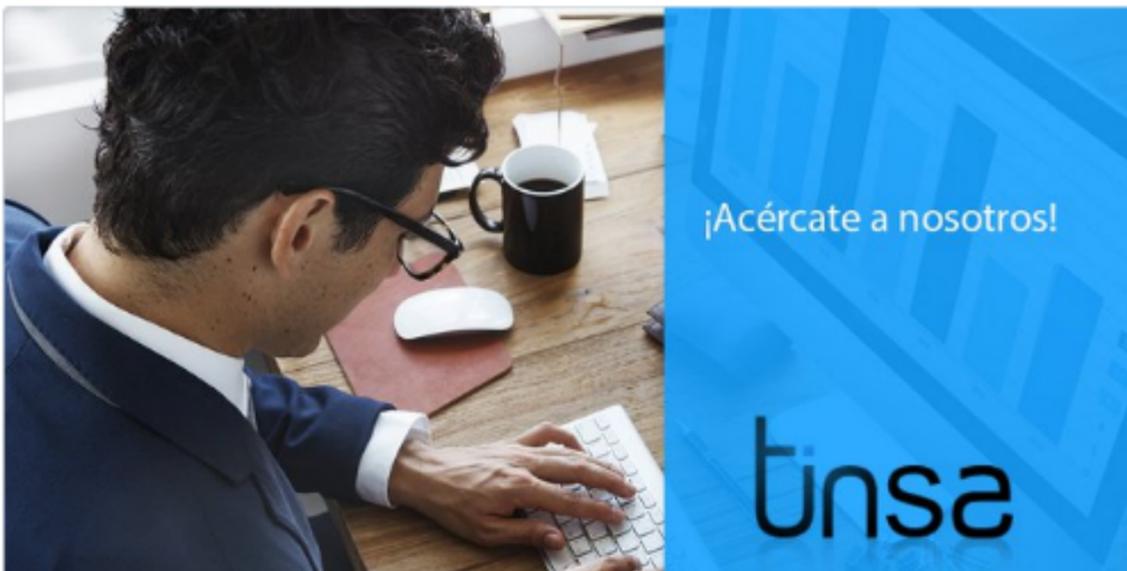
La consultora **inmobiliaria, Tinsa**, reveló que durante el cuarto trimestre de 2016, compañías como **RE/MAX, Century 21, Propiedades.com, Rayo Vende, Lamudi**, entre otras, vendieron 7 mil 101 casas en la zona metropolitana del Valle de México, donde 47 por ciento correspondió a la Ciudad de México y el 53 por ciento en el área conurbada.

De acuerdo con **Tinsa**, los inmuebles comprados correspondieron a un segmento social medio y residencial plus, quienes dominaron las compras en un 15.1 y 14.5 por ciento, respectivamente.

Los mayores inmuebles vendidos fueron en las zonas del sur, **Benito Juárez, Coyoacán, Magdalena Contreras y Tlalpan**, la zona Poniente como **Álvaro Obregón, Cuajimalpa, Miguel Hidalgo, Atizapán**, que juntos sumaron el 63 por ciento de las compras, mientras que el 43 por ciento fueron zonas como **Coacalco, Ecatepec, Huehuetoca, Nicolás Romero, Tecamac**, entre otras.

Entre las estrategias de marketing inmobiliario de las compañías destaca el ofrecer proyectos de negocio, trato personalizado, trabajo en equipo, mercado digital, soluciones más prácticas, y diseñar junto con los potenciales compradores de un inmueble estrategias de compra-venta, donde el proceso se convierta en ganar-ganar.

Según la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios (**AMPI**), en México hay más de 30 mil compañías inmobiliarias y más de 2 mil 800 empresas en todo el país que se dedican a la compra-venta de inmuebles, a través de 280 mil agencias.



 **Tinsa México**
@TINSAMEXICO

 Seguir

#SabíasQue una valuación te da claridad sobre lo que tienes en tu propiedad.

Conoce todo sobre el tema: tinsamexico.mx

10:35 - 25 Jan 2017

  1  1